



GVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU

709
2303 2007

Biroul permanent al Senatului
Bp. 50 / 2.04.2007

Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art.111 alin.(1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la *propunerea legislativă pentru modificarea art. 9 al Titlului XI, Renta viageră agricolă, din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente*, inițiată de domnii deputați Ion Dumitru și Filip Georgescu din Grupul parlamentar al PSD (Bp. 50/2007).

I. Principalele reglementări

Prin această inițiativă legislativă se propune modificarea art. 9 din *Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare*, în sensul măririi de la 10 ha la 20 ha a suprafeței pentru care o persoană poate primi rentă viageră.

II. Propuneri și observații

Potrivit Programului de Guvernare aprobat prin *Hotărârea Parlamentului nr. 24/2004 – Capitolul 9 - Politica agricolă și de dezvoltare rurală* – Guvernul urmărește realizarea mai multor obiective în acest domeniu, unul dintre acestea fiind „*stimularea transformării gospodăriilor țărănești în ferme agricole familiale cu caracter comercial, formarea clasei de mijloc în spațiul rural*”, prin „*asigurarea unei rente funciare viagere, egală cu echivalentul a 100 euro pe an pentru fiecare hectar de teren*”

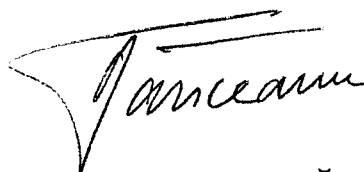
agricol vândut de un proprietar în vârstă de minimum 60 de ani, precum și echivalentul a 50 de euro pe an pentru fiecare hectar de teren agricol deținut de un proprietar în vârstă de minimum 60 de ani, care renunță la folosința terenului în favoarea unei exploatații înregistrate”.

Expertiza agricolă a demonstrat că o suprafață de teren este în măsură să asigure quantumul reprezentând minimul pe economie pentru o persoană. În această situație, persoanele care dețin o suprafață de 20 ha îndeplinesc condiția minimă pentru alcătuirea unei ferme, nefiind necesară constituirea rentei viagere în acest caz. În plus, renta viageră agricolă a fost concepută în ideea comasării suprafețelor mici, nicidecum în ideea de a constitui un ajutor social.

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele menționate la pct. II, **Guvernul nu susține adoptarea acestei inițiative legislative.**

Cu stimă,



Călin POPESCU - TĂRICEANU

Domnului senator **Nicolae VĂCĂROIU**

Președintele Senatului